

**ДОГОВОР №**

**на оказание услуг охраны имущества с помощью пульта централизованного наблюдения системы технических средств охраны**

г. Якутск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Группа Предприятий «Орел» в лице директора Габышева Алексея Павловича, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующего от имени и за счет:**

Общества с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Орел» (лицензия о частной охранной деятельности № 87 от «19» июня 2014 года, выдана Министерством внутренних дел РС (Я), на основании Агентского Договора № 7/11 от «23» декабря 2011 года, с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
Полное наименование фирменное наименование

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Должность

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Устав, доверенность

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

## **1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

1.1. Система безопасности – система совместно действующих технических средств охраны (охранной и (или) охранно-пожарной сигнализации и (или) тревожной сигнализации), установленных на охраняемом Объекте и объединенных системой инженерных сетей и коммуникаций с подключением к центральной станции мониторинга Исполнителя.

1.2. Центральная станция мониторинга Исполнителя - структурное подразделение Исполнителя, обеспечивающее прием сообщений от Системы безопасности, их регистрацию и обработку.

1.3. Мониторинг - автоматический прием, регистрация и обработка сообщений, передаваемых системой безопасности.

1.4. Объект – здание или отдельное помещение Заказчика, находящееся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном введении, оперативном или доверительном управлении, оборудованные Системой безопасности.

1.5. Тревожное сообщение – сообщение Системы безопасности о срабатывании охранно-пожарной и/или тревожной сигнализации.

1.6. Техническое сообщение – сообщение Системы безопасности о ее неисправности и/или некорректной работе.

1.7. Техническая укрепленность Объекта – совокупность мероприятий, направленных на усиление конструктивных элементов зданий, помещений и охраняемых территорий, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам

1.8. Техническое обслуживание – совокупность мероприятий, направленных на обслуживание системы передачи сигналов по радиоканалу;

1.9. Сервисное обслуживание – совокупность мероприятий, направленных на восстановление (замена, ремонт, техническая поддержка), работоспособности Системы безопасности, является дополнительной опцией.

1.10. Группа пультовой охраны – мобильные наряды охранных организаций и/или служб.

1.11. Выставление поста – организация охраны Объекта Группой пультовой охраны.

1.12. Ложный вызов – вызов, полученный в результате нарушения Заказчиком правил эксплуатации Системы безопасности и/или случайного нажатия кнопки тревожной сигнализации, и/или в результате неисправности Системы безопасности и/или ее некорректной работы, возникшей по вине Заказчика.

1.13. Анкета – документ установленной формы, представляемый Заказчиком Исполнителю в письменном виде и/или на электронную почту Заказчика и/или через зарегистрированный на Интернет сайте личный кабинет Заказчика, и содержащий необходимую информацию для надлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по Договору. Анкета является основанием для оповещения Исполнителем Заказчика и/или уполномоченных им лиц.

1.14. SIM-карта – идентификационный модуль абонента, установленный Исполнителем Заказчику для организации передачи сообщений, сформированных Системой безопасности, на Центральную станцию мониторинга Исполнителя в сетях GSM.

1.15. Расчетный период – 1 (один) месяц в учетной системе Исполнителя, равный 28, 29, 30 или 31 дням. Длительность и конец периода зависит от начала периода и количества дней в том или ином календарном месяце.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать возмездные услуги, перечисленные в Приложении №1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется оплатить услугу в соответствии с настоящим Договором.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1 Обеспечить время прибытия на Объект Группы пультовой охраны в случае поступления на Центральную станцию мониторинга Исполнителя Тревожных сообщений, но не более расчетного времени, указанного в Приложении №1 к Договору, если до прибытия на Объект Группы пультовой охраны Заказчик не уведомил Исполнителя о Ложном вызове;

3.1.2 При наличии признаков проникновения на Объект посторонних лиц, Группа пультовой охраны немедленно применяет меры к пресечению противоправных действий, о случившемся сообщает Заказчику и/или уполномоченным им лицам, и в дежурную часть полиции. Обеспечивает неприкосновенность места происшествия до прибытия сотрудников полиции. По прибытию сторон на место происшествия составить двухсторонний акт по факту проникновения на Объект;

3.1.3 В случае поступления на Центральную станцию мониторинга Исполнителя Тревожных сообщений, при отсутствии признаков проникновения на Объект, Группа пультовой охраны, о случившемся сообщает Заказчику и/или уполномоченным им лицам, организывает выставление поста до прибытия на Объект Заказчика или уполномоченного им лица, продолжительностью не более 1 (одного) часа.

3.1.4 Осуществлять Мониторинг сообщений о постановке/снятии Системы безопасности с режима охраны;

3.1.5 Действия Центральной станции мониторинга Исполнителя на Тревожные сообщения, поступившие от Системы безопасности регламентируются таблицей событий и действий, размещенной на Интернет сайте Исполнителя

**www.eaglegroup.su;**

3.1.6 Действия Группы пультовой охраны Исполнителя на Тревожное сообщение поступившее от Центральной станции мониторинга, осуществляются в соответствии с инструкцией, размещенной на Интернет сайте Исполнителя

**www.eaglegroup.su .**

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1 Соблюдать порядок и условия оказания услуг, содержащихся в Договоре;

3.2.2 Оплачивать услуги Исполнителя по Договору, путем ежемесячного внесения абонентской платы и осуществлять иные платежи в соответствии с условиями Договора;

3.2.3 Своевременно, путем оформления Анкеты, представлять исполнителю полную и достоверную информацию, необходимую последнему для надлежащего исполнения своих обязательств по Договору; представлять достоверную информацию о кодах замков и домофона для входа на Объект, сообщать обо всех изменениях существующего порядка доступа на Объект; производить замену дубликатов ключей у уполномоченных лиц; уведомлять Исполнителя об изменении списка уполномоченных лиц и их контактных телефонов;

3.2.4 Обеспечивать беспрепятственный доступ Группе пультовой охраны к Объекту для осмотра.

3.2.5 При оповещении Исполнителем об обнаружении Группой пультовой охраны признаков проникновения на Объект прибыть и/или обеспечить прибытие на Объект уполномоченных лиц, имеющих дубликаты ключей от входа на Объект, в течении 1 (одного) часа с момента оповещения;

3.2.6 При обнаружении нарушения целостности охраняемых Объектов сообщает об этом остальным участникам Договора и в дежурную часть отдела полиции (по территориальности), а также обеспечивает неприкосновенность места происшествия до прибытия сотрудников полиции;

3.2.7 Перед включением Системы безопасности в режим охраны проверить, чтобы на Объекте не осталось посторонних лиц, животных, источников открытого огня, включенных приборов электропитания, были закрыты на запорные и замковые устройства двери, окна, форточки;

3.2.8 При включении Системы безопасности уведомлять Центральную станцию мониторинга Исполнителя, а в случае неисправности Системы безопасности не покидать Объект. Через 5 минут после передачи сообщения о включении Системы безопасности, получить подтверждение о приеме Объекта на охрану. В случае установки на Объекте Системы безопасности с автоматическим приемом – сдачей, удостоверится в том, что Объект принят под охрану Центральной станцией мониторинга;

3.2.9 Ежедневно, с предварительным извещением Исполнителя проводить проверку работоспособности Системы безопасности;

3.2.10 Не разглашать, а также предпринимать меры к обеспечению неразглашения уполномоченными лицами, а также иными лицами, имеющими доступ к информации в рамках оказания услуг по Договору, сведения о принципах построения и составе Системы безопасности, пароли и коды пользователей, любым третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

3.2.11 При утере электронного идентификатора, используемого при приеме–сдаче Объекта под охрану немедленно информировать Исполнителя;

3.2.12 Использовать Систему безопасности согласно Инструкции размещенной на Интернет сайте Исполнителя **www.eaglegroup.su;**

3.2.13 Исключить нецелевое использование SIM-карты;

3.2.14 Уведомить Исполнителя в письменной форме о наличии спора о праве собственности и ином вещном праве на Объект в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения такого спора;

3.2.15 За свой счет и своими силами обеспечивать работоспособность и сервисное обслуживание Системы безопасности, а также электрических сетей питания технических средств Системы безопасности. Сервисное обслуживание, которое может повлиять на работоспособность или нарушить Систему безопасности на Объекте, проводить только в присутствии представителя Исполнителя.

3.2.16 Обеспечивать исправность телефонной связи (проводной или сотовой) и сети электропитания (220В), к которым подключено оборудование Системы безопасности;

3.2.17 Содержать в исправном состоянии, обеспечивающем необходимую техническую укрепленность стены, крыши, потолки, полы, окна, ограждения, решетки, замки, двери на Объекте. В соответствии с актами обследования и предписаниями Исполнителя проводить дополнительные мероприятия по технической укрепленности и оснащенности техническими средствами, для обеспечения сохранности материальных ценностей и содействовать Исполнителю при выполнении своих обязательств;

3.2.18 Незамедлительно принимать меры к устранению причины ложных срабатываний в соответствии с предписаниями Исполнителя. В случае несвоевременно устранения неисправностей и ложных срабатываний Исполнитель не несет материальную ответственность в случае кражи и иных происшествий, и может не принимать Объект под охрану;

3.2.19 При проведении на Объекте следующих мероприятий: ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, изменения мест хранения товарно-материальных ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещений в аренду, или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние Системы безопасности и качества оказания услуг, письменно уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений;

3.2.20 До заключения Договора предоставить Исполнителю копии заверенных Заказчиком документов, подтверждающих его право владения и пользования имуществом.

3.3. Исполнитель вправе:

3.3.1. Изменять тарифы на услуги и иные платежи по Договору в одностороннем порядке, но не чаще 1 (одного) раза в год. При этом Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении тарифов не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты введения новых тарифов, путем размещения соответствующей информации на интернет сайте Исполнителя **www.eaglegroup.su** и/или e-mail оповещением Заказчика и/или SMS оповещением Заказчика и/или письменным уведомлением Заказчика. В случае если Исполнитель не получил на дату изменения тарифов письменных обоснованных возражений Заказчика, считается, что последний принимает оказываемые ему Услуги, согласно новым тарифным планам;

3.3.2. Привлекать к оказанию услуг по Договору третьих лиц за свой счет, оставаясь ответственным перед Заказчиком за их действия по Договору;

3.3.3. Производить обследование на предмет технической укрепленности Объекта: уязвимые места и строительные конструкции, через которые возможно несанкционированное проникновение на Объект (окна, двери, разгрузочные и прочие люки, некапитальные стены, перегородки, перекрытия, технологические отверстия, каналы и другие) По результатам обследований направлять в адрес Заказчика предписание на устранение уязвимых мест на Объекте.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. В случае неудовлетворения качеством оказанной услуги предъявить обоснованную письменную претензию Исполнителю в течении 10 (десяти) календарных дней с даты оказания услуги;

3.4.2. Приостановить действие Договора на срок до 3 (трех) месяцев в течении года, письменно уведомив об этом Исполнителя. По истечении срока приостановления – возобновление действия Договора производится в порядке, указанном в п. 6 Договора;

3.4.3. По согласованию с Исполнителем изменять перечень предоставляемых услуг, состав Системы безопасности, список уполномоченных представителей.

3.4.4. При получении предписания Исполнителя на устранение уязвимых мест на Объекте, отказаться от выполнения указанных требований путем письменного возражения направленного в адрес Исполнителя.

#### **4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

4.1. Абонентская плата за услуги по Договору устанавливается Исполнителем на основании утвержденных тарифов, в зависимости от состава Системы безопасности, и/или выбранного объема Услуг, и указывается в Приложении №1 к Договору. Сумма абонентской платы НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения, в соответствии с пунктом 2 ст. 346.11 НК РФ;

4.2. Выставление поста длительностью до 1 (одного) часа с момента прибытия Группы пультовой охраны на Объект, включено в абонентскую плату. Последующие часы постовой охраны Объекта оплачиваются Заказчиком дополнительно, по выставленным Исполнителем счетам, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты указанной в счете, на основании тарифов размещенных на Интернет сайте Исполнителя **www.eaglegroup.su**;

4.3. Услуги Группы пультовой охраны по Ложному вызову, оплачиваются Заказчиком сверх абонентской платы, по выставленным Исполнителем счетам, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты указанной в счете, на основании тарифов размещенных на Интернет сайте Исполнителя **www.eaglegroup.su**;

4.4. На период приостановки Исполнителем оказания услуг по настоящему Договору по инициативе любой из Сторон, Заказчик не производит ежемесячную абонентскую плату за услуги Исполнителя, компенсируя Исполнителю ежемесячно в порядке, предусмотренном п. 4.1 настоящего Договора, только стоимость сохранения номера SIM-карты на Центральной станции мониторинга, в соответствии с тарифом размещенным на Интернет сайте Исполнителя **www.eaglegroup.su**;

4.5. Если Система безопасности установленная на Объекте Заказчика является собственностью Исполнителя, Заказчик ежемесячно в соответствии с п.4.1 Договора оплачивает арендные платежи, сумма которых устанавливается Приложением 1 к настоящему Договору. В случае утраты или выведения из строя по вине Заказчика и/или других лиц, Заказчик возмещает полную стоимость переданного в пользование оборудования на основании Акте приема-передачи являющегося Приложением к настоящему Договору.

4.6. Абонентская плата и/или иные платежи по Договору вносятся Заказчиком ежемесячно, путем внесения 100% авансового платежа, самостоятельно, без выставления Исполнителем счетов, на расчетный счет и/или в кассу Исполнителя, не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, предшествующего расчетному периоду. Датой оплаты

считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет и/или в кассу Исполнителя, при этом задолженность погашается в первую очередь;

4.7. При досрочном расторжении Договора Заказчику возвращается внесенная вперед плата за услуги Исполнителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней после даты расторжения Договора, за исключением месяца в котором расторгается Договор. Услуги, оказанные в течение неполного месяца, оплачиваются в полном размере (как за полный месяц).

4.8. Исполнитель ежемесячно по окончании периода направляет Акт выполненных работ (оказанных услуг) по адресу Заказчика указанного в Анкете;

4.9. Заказчик обязан подписать и направить в адрес Исполнителя Акт выполненных работ (оказанных услуг) в течение пяти календарных дней с момента его получения, в случае не подписания Акта в установленный срок, Акт считается принятым без возражений. **Адресом Исполнителя является: 677013, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Каландарашвили, 12 кв.111**

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, Исполнитель несет имущественную ответственность в случае:

5.1.1. Причинения кражами товарно-материальных ценностей, совершенных путем взлома на охраняемых Объектах помещений, запоров, замков, окон в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых настоящим договором обязательств.

5.1.2. Нанесенный уничтожением или повреждением имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый Объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых настоящим Договором обязательств. Факт кражи и/или уничтожения и/или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый Объект, устанавливается органами дознания, следствия или судом.

5.1.3. При наличии письменного заявления Заказчика о причиненном ущербе, связанном с нарушением целостности охраняемого Объекта (помещений) ответственные представители Исполнителя обязаны участвовать в определении размера ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей. Снятие остатком товарно-материальных ценностей производится немедленно по прибытии сторон на место пришествия. Факт нарушения целостности охраняемого Объекта удостоверяется органами дознания или следствия.

5.1.4. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей или похищенных денежных сумм, составленных с участием Исполнителя и Заказчика.

В случае разногласий о стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей или похищенных денежных сумм размер действительной стоимости ущерба производится судом, в решении которого должен быть установлен действительный ущерб, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый Объект.

5.1.5. При возвращении Заказчику похищенных товарно-материальных ценностей, их стоимость исключается из общей суммы подлежащих возмещению Заказчику денежных средств.

В случае если возвращенные товарно-материальные ценности окажутся некомплектными, поврежденными или с другими недостатками, Заказчик и Исполнитель обязаны составить Акт об определении годности имущества Заказчика, в случае разногласий в определении годности имущества обратится в экспертное учреждение. По результатам определения годности Исполнитель возмещает реальный ущерб за вычетом процента годности вещи и естественного износа.

5.2. Обстоятельства, исключающие ответственность Исполнителя:

5.2.1. Нарушение Заказчиком п. 3.2. Договора;

5.2.2. Возмещение ущерба Заказчику третьими лицами (причинителями вреда, страховщиками).

5.2.3. Проникновение лиц на Объект через места, не оборудованные техническими средствами безопасности и/или во время, когда Система безопасности не была поставлена Заказчиком под охрану;

5.2.4. Хищение или повреждение имущества на Объекте совершено до прибытия Группы пультовой охраны, при условии обеспечения Исполнителем расчетного времени, указанного в Приложении №1 к Договору;

5.2.5. Приостановление Сторонами действия Договора в соответствии с п.п.6.6.- 6.9. Договора;

5.2.6. Причинения Заказчику ущерба Группой пультовой охраны, при пресечении противоправных действий третьих лиц в отношении Объекта;

5.2.7. Задержание правоохранительными органами или Группы пультовой охраны лиц, проникших на Объект,

5.2.8. Причинение ущерба имуществу третьих лиц, не являющихся стороной по настоящему Договору.

5.2.9. Причинение Заказчику ущерба в результате внешнего воздействия (брошенными кем-то предметами, взрывными и зажигательными устройствами).

5.2.10. Причинение Заказчику ущерба в результате аварии водо-, газопровода, отопительной, телефонной сетей, электросети, пожара.

5.2.11. Причинение ущерба конструкциям и деталям, расположенным по внешнему периметру Объекта (замки, двери, окна, остекленные конструкции).

5.2.12. Причинение ущерба имуществу Заказчика (денежные средства, ценные бумаги, ювелирные изделия) при несоблюдении требований действующего законодательства РФ к порядку хранения такого имущества.

5.2.13. Причинение ущерба личному имуществу сотрудников Заказчика.

5.2.14. Причинение ущерба имуществу работниками Заказчика.

5.3. Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. При отсутствии письменного требования о начислении и выплате пени - неустойка не начисляется и не выплачивается.

5.4. Уплата пеней и/или штрафов не освобождает Заказчика от надлежащего исполнения взятых на себя обязательств по Договору.

5.5. Форс-мажор: стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, непосредственно повлиявших на исполнение Договора.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания настоящего Договора.

6.2. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок, но не менее минимального срока действия Договора, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

6.3. Если за 30 дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении или изменении, Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех прежних условиях. В этом порядке пролонгация настоящего Договора осуществляется неограниченное количество раз

6.4. Договор может быть расторгнут любой из Сторон при условии письменного уведомления другой Стороны, не позднее чем за 30(тридцать) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

6.5. В случае нарушения Заказчиком порядка одностороннего расторжения Договора, предусмотренного п. 6.4. Договора, оплата услуг Исполнителя с момента уведомления о расторжении производится в размере месячной стоимости услуг по Договору.

6.6. Действие Договора приостанавливается по письменному заявлению Заказчика, с учетом пунктов 3.2.19 и 3.4.2 Договора. Приостановка Договора сопровождается удаленным отключением Системы безопасности от Центральной станции мониторинга Исполнителя. Возобновление Договора производится путем выезда представителя Исполнителя на Объект.

6.7. Договор расторгается Исполнителем в одностороннем порядке без уведомления в случае приостановления Договора Заказчиком на срок более 3(трех) месяцев.

6.8. Договор расторгается Исполнителем в одностороннем порядке без уведомления в случае задержки оплаты Заказчиком Услуг и/или внесения иных платежей по Договору более 6(шести) месяцев, с даты возникновения соответствующей обязанности.

6.9. Договор расторгается Исполнителем в одностороннем порядке без уведомления Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда Исполнителю стало известно о наличии спора о праве собственности или ином вещном праве на Объект.

## **7. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ**

7.1. Датой начала оказания Услуг, считается дата, указанная в Приложении №1 к Договору, при условии предоставления Заказчиком надлежаще оформленной Анкеты.

7.2. Оповещение Заказчика и/или уполномоченных лиц осуществляется Исполнителем при поступлении сообщений по телефонам в порядке очередности, указанной Заказчиком в Анкете. Исполнитель вправе не оповещать Заказчика и/или уполномоченных им лиц о поступивших Тревожных сообщениях с Объекта, если после поступления Тревожного сообщения Заказчик с использованием Кодового слова отменил тревогу. Оператором Центральной станции мониторинга Исполнителя делается попытка дозвона по каждому из указанных в Анкете телефонных номеров.

7.2.1. Оповещение Заказчика или уполномоченных им лиц считается состоявшимся если:

- ✓ Информация о получении сообщения доведена до Заказчика или уполномоченных им лиц;
- ✓ Попытки дозвона по всем номерам Заказчика или уполномоченных им лиц были неуспешны:
  - получен сигнал «линия занята» (короткие гудки);
  - получены до 6(шести) сигналов включительно «Нет ответа» (длинные гудки);
  - получен ответ автоответчика.

7.2.2. Оповещение Заказчика или уполномоченных им лиц на автоответчик не осуществляется.

7.3. Сообщения о проникновении на Объект формируются Системой безопасности с момента постановки Объекта в режим охраны и до момента его снятия с охраны. Формирование Системой безопасности сообщений о нападении, пожаре, а также сообщений служебного мониторинга обеспечивается круглосуточно.

7.4. В случаях, когда неисправность Системы безопасности может негативно повлиять на работу приемного оборудования Центральной станции мониторинга Исполнителя, Заказчик обязуется обеспечить Исполнителю право доступа на Объект для выяснения причины неисправности.

7.5. После прекращения действия Договора Заказчик обязуется обеспечить отключение Системы безопасности от Центральной станции мониторинга Исполнителя и предоставляет Исполнителю право доступа на Объект для отключения Системы безопасности от Центральной станции мониторинга Исполнителя.

7.6. Услуги считаются оказанными Исполнителем надлежащим образом, в полном объеме и принятыми Заказчиком по истечении каждого месяца (на последний день месяца) при не поступлении от Заказчика в срок, указанный в п.п.3.4.1. Договора, письменных претензий по оказанным услугам. При поступлении от Заказчика письменных претензий и возражений услуги считаются оказанными и принятыми с даты устранения выявленных замечаний.

7.7. Контроль канала связи осуществляется путем регистрации со стороны Центральной станции мониторинга Исполнителя тестовых сигналов, передаваемых Системой безопасности.

7.8. Услуги предоставляются Заказчику только после подключения Системы безопасности на Объекте к Центральной станции мониторинга Исполнителя в соответствии с датой начала оказания услуг, указанной в Приложения №1 к настоящему Договору. Управление Системой безопасности осуществляется Заказчиком самостоятельно.

7.9. Стороны признают, что компьютерные записи показателей работы Системы безопасности и контроля за действиями сил реагирования являются бесспорным доказательством по спору.

## **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ**

- 8.1. Заказчик согласен на передачу Исполнителем персональных данных Заказчика и иной необходимой информации, привлекаемому Исполнителем третьему лицу для оказания Заказчику Услуг по Договору, в том числе с использованием системы Интернет, в соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г.
- 8.2. В случае возникновения любых споров или разногласий, связанных с исполнением Договора, Стороны приложат все усилия для их разрешения путем проведения переговоров, путем направления письменных претензий, срок рассмотрения последних – 15 (пятнадцать) календарных дней. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров - Стороны обращаются для его разрешения в суд по месту нахождения Исполнителя, в соответствии действующим законодательством РФ.
- 8.3. Стороны допускают использование при подписании Договора, приложений к нему, дополнительных соглашений и прочих документов, являющихся неотъемлемой частью Договора или основанных на Договоре, факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, либо иного аналога собственноручной подписи.
- 8.4. Договор с Приложениями составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ. ПОДПИСИ СТОРОН**

Исполнитель: ООО ГП «Орел»

Заказчик: \_\_\_\_\_

ИНН 1435240151; КПП 143501001  
677013, Республика Саха (Якутия)  
г. Якутск, ул. Каландарашвили, 12 кв. 111  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810500000702020,  
к/с 30101810300000000770,  
БИК 049805770  
В АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО г. Якутск  
[www.eaglegroup.su](http://www.eaglegroup.su)  
т. 32-55-55; м.т. 262-555

ИНН \_\_\_\_\_  
677\_\_\_\_, Россия, Республика Саха (Якутия)  
Адрес: г. Якутск, ул. \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты:  
р/сч \_\_\_\_\_  
к/сч \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Банк: \_\_\_\_\_

Директор

\_\_\_\_\_/ Габышев А.П. /

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА**

Наименование Объекта \_\_\_\_\_

Адрес Объекта: Почтовый индекс **6770** , Город **Якутск**, Улица \_\_\_\_\_,  
дом \_\_\_\_\_, корпус \_\_\_\_\_, строение \_\_\_\_\_, подъезд \_\_\_\_\_, этаж \_\_\_\_\_, офис \_\_\_\_\_

**2. ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ**

- Мониторинг тревожных сообщений
  - Кнопка тревожной сигнализации (КТС)
  - Охранная сигнализация (ОС)

3. РАСЧЕТНОЕ ВРЕМЯ ПРИБЫТИЯ ГРУППЫ ПУЛЬТОВОЙ ОХРАНЫ 10 мин.

4. Площадь объекта \_\_\_\_\_

5. режим работы \_\_\_\_\_ -

6. Оценочная стоимость имущества \_\_\_\_\_ рублей

**7. ЦЕНА УСЛУГ**

Объект, адрес нахождения	Абонентская плата	Периодичность платежа	Сумма, руб. без НДС	Дата начала оказания услуг
	Мониторинг	ежемесячно	-	
	Охранная сигнализация			
	обслуживание системы передачи сигналов по радиоканалу			
	Аренда оборудования		-	
Итого сумма по договору				

**8. МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 6 месяцев Тревожная сигнализация
- 9 месяцев Охранная сигнализация
- 12 месяцев Охранная и тревожная сигнализация

Исполнитель: **ООО ГП «Орел»**

Заказчик: \_\_\_\_\_

Директор

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / Габышев А.П. /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**АНКЕТА от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014г**

**ЗАКАЗЧИК** \_\_\_\_\_  
(полное фирменное наименование)

**В лице** \_\_\_\_\_  
(Должность, Ф.И.О.)

**Действующий на основании** \_\_\_\_\_  
(Устав, доверенность, ОГРНИП)

**ИНН/КПП** \_\_\_\_\_

**Адрес для доставки корреспонденции(актов,счетов)** \_\_\_\_\_  
(фактический, электронный адрес)

**Лицо ответственное за оплату счетов** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. телефон)

**УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ЛИЦА:**

Объект, Адрес нахождения	Кодовое слово	Фамилия Имя, Отчество, Должность	Домашний адрес, Телефон	Телефон служебный, мобильный

<b>Заказчик:</b> _____
_____
_____ / _____ /

М.П.